ул. Спиридоновка д. 27/24















Без комиссий и переплат. Предлагается в аренду блок помещений общей площадью 626,3 кв., м. Блок размещен на 1,2 и цокольных этажах. Сдаётся полностью, без разделения. 1 и 2 этажи 338 кв., м. Цокольный этаж - 288,3 кв., м. Ставка 38 320р за кв., м в год. Ежемесячный платёж составит - 1 999 985 р. ИФНС 3,УСН. Планировка: залы и кабинеты. Выполнена стандартная офисная отделка. Ранее располагался банк. Установлена приточно-вытяжная вентиляция. Электричество 60 кВт. Отдельный вход с фасада. Есть подземная парковка. Договор с собственником помещения. Без комиссии. Возможен торг и предоставление арендных каникул. Оперативно показ. Также помещение выставлено на продажу - цена 200 000 000 р. Бизнес Центр по адресу Москва, улица Спиридоновка, 27/24. Расположен возле Садового кольца, в шаговой доступности от трех станций метро Баррикадная, Маяковская, Краснопресненская. Удобная транспортная доступность. На территории есть парковка, в здании есть кафе, минимаркет, банкомат.

Район: Пресненский
Площадь: 626 кв.м
Этаж: 1/5

Цена: 2 000 000 руб.